



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK

**Mirjana Borić**

31000 Osijek, Vij. J. Gotovca 13  
U Osijeku, 27.09.2021.

Posl. broj: OU-465/2021  
OTPRAVAK

(dvadesetisedmirujnadvijetisućedvadesetiprvegodine)--

### ZAPISNIK

-s ročišta za otvaranje ponuda za prodaju pokretnine stečajnog dužnika BIOMASA VALPOVO društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju električne energije, trgovinu i usluge u stečaju, OIB 30192521726, MBS: 030189361, Osijek (Grad Osijek), Nepoznata bb, Trgovački sud u Osijeku.-----

Stečajni postupak se vodi kod Trgovački sud u Osijeku rješenjem broj St-282/2019 od 24.02.2020..-----

Ročište za otvaranje ponuda zakazano je za dan 27.09.2021. (dvadesetisedmirujnadvijetisućedvadesetiprvegodine) u 13,00 (trinaest) sati.-----

Utvrđuje se da je na današnje ročište pristupio:-----

- FILIP KRALJ, Zabok, Ulica Stjepana Radića 17, rođen 18.10. 1988. (osamnaestoglistopadatisućudevetstoosamdesetiosmegodine) OIB: 67990998641, čiju istovjetnost sam utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 115306250, PU Krapinsko-Zagorska, a ovlast uvidom u osobnu iskaznicu odvjetničkog vježbenika, broj 3779/21 te Odvjetničke punomoći.-----

- Uvjeti Oglasa su sljedeći:-----

1. Nedovršeno kogeneracijsko postrojenje dužnika će se prodavati kao tehnološka cjelina (oprema i metalna hala), neposrednom pogodbom - prikupljanjem ponuda kod javnog bilježnika Mirjane Borić u Osijeku, Vijenac Jakova Gotovca 13.-----

2. Početna cijena:-----

-za četvrto prikupljanje ponuda početna cijena je 60 % od vrijednosti utvrđene u iznosu 83.580,00 eura (uključen PDV) odnosno početna cijena iznosi 626.850,00 kn (uključen PDV).-----

3. Uvjeti prodaje:-----

Zaprimljene ponude će se u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić, Osijek, Vijenac Jakova Gotovca 13, otvarati dana 27.09.2021. godine, s početkom u 13,00 sati, te se neće uzeti u obzir ponude zaprimljene nakon naznačenog termina.-----

Kao ponuditelji mogu sudjelovati pravne i fizičke osobe koje su najkasnije do 24.09.2021.g. uplatile jamčevinu u iznosu od 62.685,00 kn na račun stečajnog dužnika BIOMASA VALPOVO d.o.o. u stečaju, IBAN HR89 2485 0031 1003 0441 2 koji se vodi kod Croatia banke d.d.-----

Sudionicima koji ne uspiju u javnoj dražbi jamčevina će se vratiti u roku od 8 dana od dana zaključenja javne dražbe.

Ponuditelj, čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od 30 dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude, uplatiti razliku između jamčevine i postignute kupoprodajne cijene na račun stečajnog dužnika. Ukoliko ponuditelj u navedenom roku ne uplati ponudeni iznos, smatra se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat jamčevine.

Pristojbe, porezne obveze, te sve ostale troškove u svezi s prodajom i prijenosom prava vlasništva dužan je platiti kupac.

Ukoliko ponuditelj bude razlučni vjerovnik isti je oslobođen polaganja jamčevine te plaćanja kupovnine, s tim da će ga sud obvezati na naknadu stvarnih troškova sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona.

Sve obavijesti u vezi s prodajom i razgledanjem mogu se dobiti na telefon stečajnog upravitelja Sabine Lalić 099/8836-520.

**Predmet prodaje je:**

**NEDOVRŠENO KOGENERACIJSKO POSTROJENJE ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE IZ DRVNE MASE.**

Utvrđuje se da je na adresu javnog bilježnika, putem pošte, pristigla jedna ponuda u ovom predmetu, dana 23.09.2021. (dvadesetitrećegrujnadvijetisućedvadesetiprve godine) od pošiljatelja Jasne Matičević, odvjetnice iz Zagreba, Horvaćanska cesta 168, kao punomoćnica AGE LAB d.o.o.

Stečajni upravitelj je dana 27.09.2021. (dvadesetisedmogrujnadvijetisućedvadesetiprve godine) telefonskim putem potvrdila uplatu jamčevine na račun stečajnog dužnika, otvoren kod Croatia banke d.d., u iznosu od 62.685,00 kn (šestdesetidvijetisućešestoosamdesetipetkuna), koja je uplaćena od strane AGE LAB D. O.O., Dalmatinova ulica 2, 100 Ljubljana, Slovenija, dana 22.09.2021. (dvadesetidrugogrujnadvijetisućedvadesetiprvegodine). Dokaz o uplati poslan je uz ponudu.

Nakon toga se utvrđuje da otvaranje ponuda može otpočeti. S otvaranjem ponuda počinje se u 13,15 h (trinaestsatiipetnaestminuta) kako slijedi :

-AGE LAB DO.O., Dalmatinova ulica 2, Ljubljana, Slovenija, po punomoćniku odvjetnici Jasni Matičević iz Zagreba, za predmet prodaje Oglasa nudi:

-- za predmet prodaje- nedovršeno kogeneracijsko postrojenje za proizvodnju električne energije iz drvne mase, za koji je Oglasom utvrđena početna cijena s PDV-om 626.850,00 KN (šestodvadesetišestisućaoamstopedesetkuna), a za koji ponuditelj AGE LAB DO.O., Dalmatinova ulica 2, Ljubljana, Slovenija, po punomoćniku odvjetnici Jasni Matičević iz Zagreba nudi 736.325,00 KN (sedamstotinaitridesetišestisućaitristo dvadesetipetkunainulalipa), u koji iznos je uključen i PDV.

Nakon otvaranja ponuda utvrđuje se sljedeće:-----

- za predmet prodaje- nedovršeno kogeneracijsko postrojenje za proizvodnju električne energije iz drvene mase, za koji je Oglasom utvrđena početna cijena s PDV-om 626.850,00 KN (šestodvadesetišesttisućaosamstopeidesetkuna, *najpovoljniju i jedinu ponudu dao ponuditelj AGE LAB DO.O., Dalmatinova ulica 2, Ljubljana, Slovenija, po punomoćniku odvjetnici Jasni Matičević iz Zagreba koji je ponudio iznos od 7736.325,00 KN (sedamstotina tridesetišesttisućaitridentvadesetipetkuna inulalipa), u koji iznos je uključen i PDV.*-----

Opravak zapisnika, kao i original ponude dostavit će se stečajnom upravitelju, a preslika će se zadržati u spisu.-----

Konstatira se da nitko drugi nije uplatio jamčevinu za predmet prodaje Oglasa i nije pristigla niti jedna druga ponuda za kupnju navedenog predmeta prodaje.-----

Ročište je zaključeno u 13,30 h (trinaestsatiitridasetminuta).-----

Za AGE LAB d.o.o.

FILIP KRALJ, odvjetnički vježbenik, v.r.

Kao zamjenik punomoćnika Jasne Matičević,

Odvjetnice iz Zagreba, Horvaćanska cesta 168

Javni bilježnik

Mirjana Borić

v.r. m.p.

Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 40,00 kn (tar. br. 14. st. 2. u svezi s tbr. 1. ZJP), te javnobilježnička nagrada u iznosu od 300,00 kn (čl. 26.PJBT).-----

JAVNI BILJEŽNIK MIRJANA BORIC u OSIJEKU  
potvrđujem da sam ovaj otpравак usporedila s izvornikom  
koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno  
podudaran s izvornikom.

Ovaj je 1 otpравак - običan - ovjeren - potpun - u  
izvodu, kojem je priloženo ..... prijepisa priloga javno-  
bilježničkog akta.

Ovaj je otpравак sastavljen za STRANCI  
ime, prezime i adresa

..... zbog .....  
ako je ponovno izdan

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ..... ZJP u iznosu od  
..... kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Oslobođene od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju članka  
..... ZJP.

Javnobilježnička nagrada zaračunana u iznosu od ..... kn.

Broj: OM 465/21

U Osijeku, .....

Javni bilježnik

